



**FINIQUITO DE OBRA  
Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO**

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: PROGRAMA DEL RAMO 23 (FORTALECE) Sub-Programa: \_\_\_\_\_

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-R23-18/16-IR Nombre de la Obra: “REHABILITACION DE PARQUE UBICADO EN CALLES CAMINO REAL Y CALLE SANTOS PALOMO, COL. CROC DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, N.L.”

Localidad: COL. CROC Municipio: MONTERREY N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: INVITACIÓN RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso: CONCURSO NO. OP-R23-18/16-IR DE FECHA 21 DE DICIEMBRE DE 2016

Fecha de Adjudicación: 21 DE DICIEMBRE DE 2016

Número y Fecha del Contrato: CONTRATO NO. OP-R23-18/16-IR DE FECHA 23 DE DICIEMBRE DE 2016

Monto Original Contratado: \$ 4,399,338.20

Monto Total de Convenios: \$ 303,745.28

Monto Ejercido de la Obra: \$ 4,703,083.48



Contratista: PETER & BRO, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 26/12/2016 Fecha de terminación: 15/03/2017  
 Fecha real de inicio: 11/04/2017 Fecha real de terminación: 30/06/2017

**3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:**

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el 1er. Piso del Palacio Municipal en calle Ocampo y Zaragoza s/n Col. Centro de la Ciudad de **MONTERREY** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:30** horas del día **28** de **mayo** del **2019**.

**4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

**“REHABILITACION DE PARQUE UBICADO EN CALLES CAMINO REAL Y CALLE SANTOS PALOMO, COL. CROC DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, N.L.”**

**5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

**6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:**

**6.1.- Inversión**

	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2016				
	<u>\$4,399,338.20</u>	<u>\$4,399,338.20</u>	<u>\$4,399,338.20</u>	-	-
Inversión Ejercida					
	<u>\$4,703,083.48</u>	<u>\$4,703,083.48</u>	<u>\$4,703,083.48</u>	-	-
Saldo					
	<u>\$303,745.28</u>	<u>\$303,745.28</u>	<u>\$303,745.28</u>	-	-

ADMINISTRACIÓN 2019-2021





GOBIERNO DE  
**MONTERREY**

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas es:

Fianza:     X     Fideicomiso:

Fianza del Convenio:

Compañía Afianzadora: AFIANZADORA SOFIMEX, S.A.  
Número y fecha: 2251664 13 DE MARZO DEL 2017  
Importe: \$470,308.35  
Período de Vigencia: HASTA 12 MESES DESPUES DE ENTREGADA LA OBRA

Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora: AFIANZADORA SOFIMEX, S.A.  
Número y fecha: 2251664 23 DE DICIEMBRE DE 2016  
Importe: \$439,933.82  
Período de Vigencia: DURANET EL PERIODO DE EJECUCIÓN Y HASTA 12 MESES POSTERIORES A LA ENTREGA FORMAL DE LOS TRABAJOS

**11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:**

Declara el Contratista **PETER & BRO, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de Monterrey y el contratista.

**12.- OBSERVACIONES:**

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL PROGRAMA DEL RAMO 23 (FORTALECE).



Por la Secretaría de Obras Públicas

**Ing. Jesus Alberto Ávila Hernández**  
Coordinador de Control de Obra

**Ing. Jesús M. Gutiérrez Barrera**  
Supervisor de la Obra

CONTRATISTA

**Superintendente**

**ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO OP-R23-18/16-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY Y PETER & BRO, S.A. DE C.V.**